**Справка к активу за 2015 год**

**(Управление экономики, земельно-имущественных отношений и инвестиций)**

За прошедший 2015 год администрацией Краснопартизанского муниципального района проведена следующая работа:

В сфере управления имуществом:

14.10.2015 г. проведен аукцион по продаже муниципального имущества – комплекса объектов электрического хозяйства, расположенных на территории района – 19 объектов с земельными участками. От реализации данного имущества получено 7 468 188 рублей

Также проведен аукцион по продаже нежилого здания и земельного участка под зданием (Краснопартизанская 21в – здание бывшей котельной). Получено от реализации объекта 211 050 рублей.

Повторно объявлен аукцион по продаже муниципального имущества с земельным участком (лесхоз) посредством публичного предложения, т.к. ранее объявленный аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия поданных заявок.

Проведена постановка на учет в регистрирующем органе как бесхозяйных объектов газового хозяйства – 7800 м газовых сетей и 8 ГРП, а также участка магистрального газопровода Мокроус-Тольятти-Самара протяженностью 13000 м.

Проведена постановка на учет как бесхозяйных двух объектов торговли.

В настоящее время в стадии оформления документация для постановки на учет объектов – магазин и гаражи (5 боксов)

Проведена регистрация права собственности на объекты водопроводного и канализационного хозяйства.

В сфере земельных отношений:

Продолжалась работа по оформлению невостребованных земельных долей. Всего на территории района невостребованными признано 635 долей в общей сложности 16600 га. На сегодняшний день судом признано право собственности за органами местного самоуправления Краснопартизанского района на 132 доли (3345 га), из них 88 доли (2157 га) в Рукопольском муниципальном образовании 23 доли на территории бывшего ТОО «Приргизное», 44 доли на территории бывшего ТОО «Петровское», 21 доля на территории бывшего ТОО «Фурмановское» и 44 доли (1188 га) в Горновском муниципальном образовании, 30 долей на территории бывшего ТОО «Сулакское», 14 долей на территории бывшего ТОО «Заря».

На сегодняшний день продано 69 земельных долей на общую сумму 4657,5 тыс. руб. сельскохозяйственным организациям и крестьянским (фермерским) хозяйствам, использовавшим данные земельные участки, по цене, определяемой как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади, соответствующей размеру этой земельной доли, в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2002 N 101-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"

В целях эффективного использования бюджетных средств и получения экономии при размещении заказов муниципальные учреждения нашего района  работают в соответствии с 44 Федеральном законом от 05.04.2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

На 2015 год году общая сумма средств, предусмотренная, на закупки для муниципальных нужд составила -**72 млн. 409тыс. рублей**.

За прошедший год муниципальные заказчики провели **1150** процедур определения поставщика , в том числе: **37** – электронным аукционом( в том числе 6 – совместным аукционом), **29** – запросом котировок, **185** – закупки у единственного поставщика и **899** закупок с заключением договоров гражданско-правового характера до 100,0 тыс. руб. По итогам размещения заказа заключено **1200** контрактов на общую сумму **101 млн. 846 тыс. руб**.в том числе договоров гражданско-правового характера на сумму **35 млн**. **465** **тыс. рублей.**

Сумма экономия по результатам проведения процедур определения поставщиков составила **1 млн**. **235 тыс.руб.**

На территории района продолжает работать **подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»** Желающих участвовать в данной подпрограмме на сегодняшний день нет.

В рамках визита президента Владимира Путина в КНР китайская и российская стороны договорились развивать проект новой скоростной автодороги — международного транспортного коридора Европа—Западный Китай (МТК ЕЗК). Трасса протяженностью более 8,4 тыс. км к 2023 году соединит Европу с КНР, позволив грузоперевозчикам серьезно экономить время в пути. Российские регионы, в свою очередь, получат новую мощную транспортную артерию, которая простимулирует экономический рост и развитие российских территорий. Для прохождения транспортного коридора «Европа –Западный Китай» по территории Краснопартизанского муниципального района необходимо отвести 580 га земли. На сегодняшний день представителями фирмы застройщика выкуплено 418 га что составляет 72 %. До сих пор не найдено договоренности по выкупу земли с двумя землевладельцами Хоменко Анатолий Петрович (15 га) и Орлянский Владимир Александрович (14,5 га) земельный участок кадастровый номер 64:18:010201:3. С вышеуказанными лицами неоднократно проводилась работа, но согласие на продажу земли от них получено не было.

Заместителем Председателя Правительства РФ Ольгой Голодец в октябре 2014 года – было дано поручение о снижении не менее чем на 30 % численности экономически активных лиц трудоспособного возраста, официально не работающих, и повышения не менее чем на 10 % объема поступлений страховых взносов на обязательное пенсионное страхование (протокол от 09.10.2014 № ОГ-П12-275 пр).

В рамках реализации поставленных задач по легализации трудовых отношений было подписано Губернатором Саратовской области Соглашение между Федеральной службой по труду и занятости и Правительством Саратовской области, в котором был установлен контрольный показатель по снижению численности экономически активных лиц, находящихся в трудоспособном возрасте, не осуществляющих трудовую деятельность в размере 99 000 человек.

Администрациями муниципальных образований заключены соглашения с Правительством Саратовской области по реализации мер, направленных на снижение неформальной занятости, в которых для каждого муниципального образования установлен отдельный контрольный показатель снижения численности нелегально работающего населения, определенный пропорционально доле экономически активного населения, проживающего в соответствующем муниципальном образовании (для Краснопартизанского муниципального района был установлен целевой показатель – 502 чел.).

В ходе мероприятий по выявлению неформальной занятости населения на территории муниципального района осуществлялось взаимодействие с прокуратурой Краснопартизанского муниципального района, УПФР в Краснопартизанском муниципальном районе, государственной инспекцией труда в Саратовской области, межрайонной налоговой инспекцией.

В государственную инспекцию труда в Саратовской области была направлена информация в отношении 34 индивидуальных предпринимателей (57 наемных работников), осуществляющих деятельность на территории муниципального района и использующих труд наёмных работников без оформления в установленном законодательством порядке трудовых отношений.

В прокуратуру Краснопартизанского муниципального района была направлена информация в отношении 14 индивидуальных предпринимателей (26 наемных работников), осуществляющих деятельность на территории муниципального района и использующих труд наёмных работников без оформления в установленном законодательством порядке трудовых отношений для принятия прокуратурой, мер прокурорского реагирования.

В результате межведомственного взаимодействия, в том числе посредством проведения рейдовых мероприятий, был достигнут следующий показатель: количество заключенных трудовых договоров составляет 53 (10,5 % от целевого показателя).

Результаты таких обследований работодателей подтверждают, что массовый характер носят факты неоформленных трудовых отношений в сферах торговли, общественного питания, автосервисных услуг, сельского хозяйства.

Неофициальные трудовые отношения, в частности «теневая» заработная плата - это прямые потери бюджета. Вследствие чего происходит уменьшение финансирования социальных программ, сокращение объемов бесплатной медицинской помощи, а так же приводит к сокращению средств для увеличения пенсий и пособий. Неоформление трудовых отношений лишает работников права на социальное страхование, ряд социальных гарантий, а также других прав, предусмотренных трудовым законодательством.

В 2016 году будет продолжена работа в данном направлении, так как «процесс заключения и расторжения трудовых договоров подвержен высокой динамике».